

**ZARZĄDZENIE NR 36/2020**  
**STAROSTY NOWOSĄDECKIEGO**

z dnia 10 grudnia 2020 r.

**w sprawie przeprowadzenia modernizacji ewidencji gruntów i budynków na obszarze jednostki ewidencyjnej Piwniczna-Zdrój – miasto, dla obrębu ewidencyjnego Piwniczna-Zdrój - powiat nowosądecki, województwo małopolskie.**

Na podstawie art. 24a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052) zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków na obszarze jednostki ewidencyjnej Piwniczna-Zdrój – miasto, dla obrębu ewidencyjnego Piwniczna-Zdrój - powiat nowosądecki, województwo małopolskie.

**§ 2.** Zasady przeprowadzenia modernizacji ewidencji gruntów i budynków określają przepisy ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052).

**§ 3.** Postępowanie związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków obrębu ewidencyjnego Piwniczna-Zdrój - powiat nowosądecki, województwo małopolskie obejmuje:

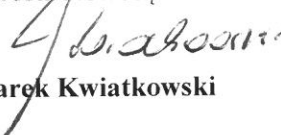
1. Weryfikację i uzupełnienie istniejącej bazy danych ewidencji gruntów i budynków.
2. Weryfikację terenową i aktualizację bazy ewidencji gruntów i budynków (w przypadkach określonych warunkami technicznymi).
3. Uzupełnienie bazy danych ewidencyjnych o informacje dotyczące budynków i lokali.
4. Przygotowanie projektu operatu opisowo - kartograficznego ewidencji.
5. Wyłożenie do publicznego wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego ewidencji oraz rozpatrzenie uwag zgłoszonych przez strony.

**§ 4.** Informację o rozpoczęciu prac geodezyjnych oraz tryb postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu.

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierza się Geodecie Powiatowemu.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Nowosądecki

  
**Marek Kwiatkowski**

**Informacja dotycząca modernizacji ewidencji gruntów i budynków na obszarze jednostki ewidencyjnej Piwniczna-Zdrój – miasto, dla obrębu ewidencyjnego: Piwniczna - powiat nowosądecki, województwo małopolskie.**

1. Na podstawie art. 24a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 2052) i zarządzenia Starosty Nowosądeckiego nr 36/2020 z dnia 10 grudnia 2020 r., informuję o rozpoczęciu prac geodezyjnych oraz o trybie postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków na obszarze obrębu ewidencyjnego Piwniczna, powiat nowosądecki, województwo małopolskie.
2. Modernizacja będzie przeprowadzona na podstawie art. 24a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 2052).
3. Postępowanie związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków obejmuje:
  - a) weryfikację i uzupełnienie istniejącej bazy danych ewidencji gruntów i budynków,
  - b) weryfikację terenową i aktualizację bazy ewidencji gruntów i budynków (w przypadkach określonych warunkami technicznymi),
  - c) uzupełnienie bazy danych ewidencyjnych o informacje dotyczące budynków i lokali,
  - d) przygotowanie projektu operatu opisowo – kartograficznego ewidencji,
  - e) wyłożenie do publicznego wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego ewidencji oraz rozpatrzenie uwag zgłoszonych przez strony.
4. Wykonawca został wybrany w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.).
5. Projekt operatu opisowo-kartograficznego będzie podlegał, na okres 15 dni roboczych, wyłożeniu do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu.
6. Starosta Nowosądecki wywiesi informację o terminie i miejscu wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu i Urzędzie Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia, oraz ogłosi je w prasie o zasięgu krajowym.
7. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.
8. Upoważniony pracownik starostwa powiatowego, posiadający uprawnienia o których mowa w art. 43 pkt 2 ustawy - Prawo geodezyjne i kartograficzne, przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu opisowo-kartograficznego, będzie rozstrzygał o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym poinformuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządzi wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.
9. Po upływie terminu, o którym mowa w pkt 7, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego staną się danymi ewidencji gruntów i budynków i będą podlegały ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informację o tym Starosta ogłosi w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej starostwa.
10. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, będzie mógł w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa informacji o zatwierdzeniu projektu operatu ewidencji gruntów i budynków, zgłaszać zarzuty do tych danych.
11. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta Nowosądecki będzie rozstrzygał w drodze decyzji.
12. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, o którym mowa w pkt. 11, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące.
13. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w pkt. 10 będą traktowane jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.
14. Dodatkowe informacje o pracach związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu przy ul. Strzeleckiej 1, w Wydziale Geodezji, w godzinach pracy Urzędu.

DYREKTOR WYDZIAŁU  
GEODEZJI  
GEODETA POWIATOWY  
mgr inż. Janusz Bandczyk

Bez zastrzeżeń formalno-prawnych  
Kr - 1407  
Marek Dzięczek  
RADCA PRAWNY

Nowy Sącz, dnia 14 grudnia 2020 r.  
STAROSTA  
NOWOSĄDECKI  
Marek Kwiatkowski