

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 MIASTA I GMINY PIWNICZNA -ZDRÓJ, JEDNOSTKA STRUKTURALNA
 „A.III” - HANUSZÓW-ZAGRODY**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
 Rady Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój
 z dnia

RYСУNEK PLANU

Skala 1:1000
 0 10 20 30 40 m



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenów objętych zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

UR Tereny rekreacji

/zz Obszar szczególnego zagrożenia powodzią

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

UWT3 Tereny usług wypoczynku i turystyki

MN/MP1 Tereny zabudowy mieszkalno-pensjonatowej

R Tereny rolne

WS/zz Tereny wód otwartych wraz z obudową biologiczną, położoną w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią

KDW Tereny drogi wewnętrznej (ul. J.K. Gąsiorowskiego)

/zz1 Obszary zagrożone wodami powodziowymi

E1 Istniejąca sieć elektroenergetyczna napowietrzna średniego napięcia wraz ze strefą techniczną

Elementy informacyjne

/zz Obszar szczególnego zagrożenia powodzią wodami Q1% (raz na 100 lat) według map zagrożeń powodziowych opracowanych przez KZGW

Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią wodami Q10% według map zagrożeń powodziowych opracowanych przez KZGW

cały obszar Popradzki Park Krajobrazowy

cały obszar Strefa uzdrowiskowa „B” uzdrowiska Piwniczna-Zdrój

cały obszar Główny Zbiornik Wód Podziemnych GZWP nr 438 warstw Magura (Nowy Sącz)

Wrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój uchwalonego uchwałą Nr XXIII/208/2000 Rady Miasta i Gminy Piwniczna - Zdrój z dnia 7 listopada 2000r.



LEGENDA:

Tereny osadnicze wskazane do intensywniejszego rozwoju pod względem gęstości i charakteru zabudowy różnych form budownictwa mieszkaniowego, koncentracji usług i rzemiosła nieuciążliwego.

Strefy ekologiczne rzek i potoków chronione przed zainwestowaniem kubaturowym ze względu na pełnione funkcje ekologiczne i hydrologiczne oraz wylewy powodziowe. Możliwe zagospodarowanie rekreacyjne niekubaturowe

Tereny objęte zmianą planu