

**UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Piwnicznej-Zdroju
z dnia**

w sprawie: uchwalenia zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój, Jednostka strukturalna „A.II” – ZAWODZIE.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 3 ust. 1, art. 14 i art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”,

Rada Miejska w Piwnicznej-Zdroju

stwierdza, że zmiana części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój, Jednostka strukturalna „A.II” – ZAWODZIE nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój, uchwalonego Uchwałą Nr XXIII/208/2000 Rady Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój z dnia 7 listopada 2000r. i **uchwała co następuje:**

Rozdział 1 - PRZEPISY OGÓLNE

§ 1.

1. Uchwała się zmianę części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój, Jednostka strukturalna „A.II” - ZAWODZIE, zatwierdzonego uchwałą Nr XXV/202/2020 Rady Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój z dnia 31 sierpnia 2020r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z dnia 07.09.2020r., poz. 5536) w zakresie zmiany zapisów zawartych w § 9 ust. 3 pkt 5 lit. a) oraz w § 10 ust. 2 pkt 5 - zwaną dalej „zmianą planu”.
2. Rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – jak w załączniku nr 2 do uchwały.
3. Zmiana miejscowego planu została opracowana w oparciu o uchwałę Rady Miejskiej w Piwnicznej-Zdroju Nr L/419/2022 z dnia 9 listopada 2022r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Piwniczna-Zdrój, jednostka strukturalna „A.II” – ZAWODZIE.

§ 2.

1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową zmiany planu.
2. Załącznikami do uchwały są:
 - 1) rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Piwnicznej-Zdroju – podjęte w trybie art. 20 „ustawy” – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – jako załącznik Nr 1,
 - 2) dane przestrzenne tworzone dla „zmiany planu”, o których mowa w Rozdziale 5a „ustawy” jako załącznik Nr 2.

§ 3.

Ilekcioć w dalszych przepisach jest mowa o:

- 1) „uchwale” – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Piwnicznej-Zdroju, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały.
- 2) „planie miejscowym” – należy przez to rozumieć wprowadzony uchwałą Nr XXV/202/2020 Rady Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój z dnia 31 sierpnia 2020r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z dnia 07.09.2020r., poz. 5536) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój, Jednostka strukturalna „A.II” – ZAWODZIE.

Rozdział 2 - USTALENIA ZMIANY PLANU

§ 4.

W części tekstowej planu miejscowego zawartej w Rozdziale 3 „Ustalenia szczególowe” wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 9 ust. 3 pkt 5 lit a) otrzymuje brzmienie:
„a) maksymalny – 4,7,”;
- 2) w § 10 ust. 2 pkt 5 otrzymuje brzmienie:
„5) infrastruktura techniczna (sieci i urządzenia).”.

Rozdział 3 – PRZEPISY KOŃCOWE

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piwnicznej-Zdroju.

§ 6.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i na stronie internetowej Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.