

# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

DLA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY PIWNICZNA ZDRÓJ  
„JEDNOSTKA STRUKTURALNA - D”

ŁOMNICA-ZDRÓJ

Opracowanie:

mgr Angelika Mrówka  
/gepekojog 

## SPIS TREŚCI

<b>1. PODSTAWA FORMALNO-PRAWNA OPRACOWANIA .....</b>	<b>3</b>
1.1. UWARUNKOWANIA PRAWNE .....	3
1.2. CEL I ZAKRES SPORZĄDZONEJ PROGNOZY .....	4
<b>2. GŁÓWNE CELE PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI .....</b>	<b>5</b>
<b>3. METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY.....</b>	<b>5</b>
<b>3. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ..</b>	<b>7</b>
<b>5. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO .....</b>	<b>8</b>
<b>6. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM .....</b>	<b>8</b>
<b>7. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE .....</b>	<b>9</b>
7.1. PRZEWIDYWANE SKUTKI WPŁYWU USTALEŃ PLANU NA OBSZARY CHRONIONE .....	9
7.2. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA.....	12
<b>8. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ORAZ SPOSOBY ICH UWZGLĘDNIENIA W PROJEKCIE PLANU .....</b>	<b>12</b>
<b>9. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 .....</b>	<b>13</b>
<b>10. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO Z UWZGLĘDNIENIEM POSZCZEGÓLNYCH JEGO KOMPONENTÓW.....</b>	<b>14</b>
10.1. RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA.....	14
10.2. WARUNKI ŻYCIA LUDNOŚCI.....	14
10.3. SZATA ROŚLINNA I ZWIERZĘCA .....	15
10.4. WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE .....	15
10.5. POWIETRZE ATMOSFERYCZNE .....	16
10.6. POWIERZCHNIA ZIEMI ŁĄCZNIE Z GLEBĄ .....	16
10.7. KRAJOBRAZ .....	16
10.8. KLIMAT AKUSTYCZNY .....	16
10.9. ZABYTKI.....	17
<b>11. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 .....</b>	<b>17</b>
11.1. OCHRONA ŚRODOWISKA I KRAJOBRAZ .....	17
11.2. WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE .....	18
11.3. SZATA ROŚLINNA I ZWIERZĘCA .....	18
11.4. POWIETRZE ATMOSFERYCZNE .....	18
11.5. KLIMAT AKUSTYCZNY .....	18
<b>12. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWAŻAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE .....</b>	<b>19</b>
<b>13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM .....</b>	<b>19</b>

## 1. PODSTAWA FORMALNO-PRAWNA OPRACOWANIA

### 1.1. UWARUNKOWANIA PRAWNE

Niniejszy projekt dokumentu opracowano zgodnie z art. 17, pkt.4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741) oraz w oparciu o art. 46 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 247). Art. 46 ww. ustawy nakłada obowiązek przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektów planu zagospodarowania przestrzennego. W myśli powyższej ustawy prognoza oddziaływania na środowisko stanowi podstawowy dokument, niezbędny do przeprowadzenia postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji polityki, strategii, planu lub programu.

Regulacje w zakresie wykonywania prognoz oddziaływania na środowisko miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zawiera obowiązująca z dnia 3 października 2008 r. ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 247). Zgodnie z art.51 ust. 1 ww. ustawy organ administracji opracowujący projekt planu zagospodarowania przestrzennego obligatoryjnie sporządza prognozę oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z wytycznymi ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wójt, burmistrz albo prezydent miasta sporządza projekt planu miejscowego wraz z prognozą, uwzględniając zapisy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Stosownie do tej ustawy projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przedkładane są instytucjom i organom właściwym do zaopiniowania i uzgodnienia projektu planu, a także jest przedmiotem społecznej oceny.

Sporządzenie przedmiotowego dokumentu jest spełnieniem obowiązku prawnego wynikającego z wdrażania do polskich regulacji prawnych ustaleń podjętych na poziomie międzynarodowym i wynika z:

- a) dyrektywy Rady 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne (Dz. Urz. WE L17 z 05.07.1985),
- b) dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. Urz. WE L 206 z 22.07.1992),
- c) dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko, (Dz. Urz. WE L 197 z 21.07.2001),
- d) dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2003/4/WE z dnia 28 stycznia 2003 r. w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska i uchylającej dyrektywę Rady 90/313/EWG, (Dz. Urz. WE L 41 z 14.02.2003),
- e) dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2003/35/WE z dnia 26 maja 2003 r. przewidującej udział społeczeństwa odniesieniu do sporządzania niektórych planów i programów w zakresie środowiska oraz zmieniającej w odniesieniu do udziału społeczeństwa i dostępu do wymiaru sprawiedliwości dyrektywę Rady 85/337/EWG i 96/61/WE (Dz. Urz. UE L 156 z 25.06.2003),

f) dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/1/WE z dnia 15 stycznia 2008 r. dotyczącej zintegrowanego zapobiegania zanieczyszczeniom i ich kontroli (Dz. Urz. UE L 24 z 29.01.2008).

Niniejsza prognoza została wykonana zgodnie z wymogami prawa w tym zakresie.

## 1.2. CEL I ZAKRES SPORZĄDZONEJ PROGNOZY

Zasadniczym celem sporządzania prognozy jest określenie i ocena skutków, jakie dla środowiska przyrodniczego mogą wynikać z realizacji ustaleń zawartych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ocenienie czy przyjęte rozwiązania gwarantują bezpieczeństwo środowiska naturalnego oraz sprzyjają jego ochronie. Prognoza analizuje i ocenia istniejące i prognozowane problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia ustaleń mpz w szczególności obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2021r. poz.1098). Prognoza oddziaływania na środowisko udostępniona w procedurze z udziałem społeczeństwa ułatwia społecznościom lokalnym aktywne włączenie się do konsultacji projektu Planu.

Zakres prognozy opracowano zgodnie z art.51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 247) Prognoza oddziaływania na środowisko zgodnie z powyższym uregulowaniem prawnym zawiera informacje o treści w powiązaniu z elementami określonymi w dokumentach źródłowych, ustala cele projektowanego dokumentu oraz definiuje rodzaje metod, które zostały zastosowane przy sporządzeniu prognozy. Określa ponadto istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu, a także uwzględnia stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.

Niniejszy dokument podejmuje próbę określenia celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz ustala sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione. Prognoza uwzględnia przewidywane znaczące oddziaływania, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne oraz analizuje zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy.

Zakres prognozy dotyczy rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie.

Niniejsza prognoza została sporządzona według w/w ustaleń.

## 2. GŁÓWNE CELE PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna- Zdrój, Jednostka strukturalna „D” – ŁOMNICA-ZDRÓJ zatwierdzonego uchwałą Nr XXXV/283/05 Rady Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój z dnia 10 listopada 2005r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 30, poz. 160 z dnia 18 stycznia 2006r. z późn. zm., dotyczy wyznaczenia *terenów zieleni urządzonej*, obejmujących części działek nr: 2723, 2740, 2741 I 2742/1 położonych w Łomnicy-Zdroju.

Ustalenia zmiany mpzp zostały zawarte w projekcie uchwały Rady Miasta i Gminy Piwniczna - Zdrój, stanowiącej część tekstową planu oraz na załączniku graficznym do tej uchwały.

Zmiana miejscowego planu została opracowana w oparciu o uchwałę Rady Miejskiej w Piwnicznej-Zdroju Nr XXIII/304/2020 z dnia 25 listopada 2021r.

Zmiana planu uwzględnia ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna - Zdrój zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/208/2000 Rady Miasta i Gminy Piwniczna -Zdrój z dnia 7 listopada 2000 roku.

Zmiany te poprzez akceptowanie regulacji zawartych w ustaleniach planu uwzględniają ochronę interesu publicznego obejmującego zachowanie i ekspozycję cennych wartości środowiska przyrodniczego i krajobrazu oraz stwarzają warunki do rozwoju gospodarczo-społecznego Miasta i Gminy Piwniczna - Zdrój, w sposób minimalizujący negatywne oddziaływanie na środowisko przyrodnicze, zdrowie i bezpieczeństwo mieszkańców Miasta i Gminy Piwniczna- Zdrój i użytkowników terenów i urządzeń.

### PRZEZNACZENIE TERENÓW

**Plan** - dotyczy zmiany przeznaczenia terenu położonego w Łomnicy - Zdroju, oznaczonego symbolem R/ZL (tereny rolne proponowane do zalesień lub zadrzewień i zakrzaczeń) na **tereny zieleni urządzonej**, oznaczone symbolem **ZU**, położone w **strefie sanitarnej od cmentarza** (w odległości do 50m od granic cmentarza), oznaczonej symbolem „c1” .

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna - Zdrój teren objęty zmianą planu położony jest *na terenach istniejącego i projektowanego cmentarza oraz graniczy z terenami osadniczymi wskazanymi do ograniczonego rozwoju*.

Dla terenu objętego zmianą planu jako **podstawowe przeznaczenie** terenu plan ustala zieleni urządzonej niską i wysoką. Plan dopuszcza dojazdy, dojścia dla pieszych, obiekty małej architektury, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej w tym oświetlenie.

## 3. METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

Ocenę skutków wpływu ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko oparto na analizie stanu środowiska na rozpatrywanym obszarze oraz potencjalnych zagrożeń wynikających z realizacji planu. Metodą opisową zaprezentowano przewidywane skutki ustaleń projektu planu na środowisko. Identyfikacji najistotniejszych uwarunkowań przyrodniczych występujących na obszarze objętym planem dokonano w oparciu o wizję w terenie, opracowanie ekofizjograficzne

sporządzone dla potrzeb miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna Zdrój oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna Zdrój.

Ocenę oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska oparto na podstawie danych zawartych w materiałach wyjściowych.

Przy opracowaniu prognozy posłużono się następującymi materiałami źródłowymi:

#### Materiały podstawowe:

1. Tekst i rysunek projektu planu.
2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna- Zdrój zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/208/2000 Rady Miasta i Gminy Piwniczna -Zdrój z dnia 7 listopada 2000 roku.

#### Materiały źródłowe:

1. Jermaczek A, Ochrona przyrody po europejsku, Wydawnictwo Klubu Przyrodników, Świebodzin 2006; Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie, Raport o stanie środowiska w województwie małopolskim w 2009 roku, Kraków 2010 r.;
2. Pająk B., Czarniecka L., Dębska B., Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie, „Ochrona jakości powietrza w województwie małopolskim w 2009 roku” Wydział Monitoringu Środowiska, Kraków, marzec 2010 r.
3. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska ekologicznego Krakowie, Klasyfikacja stanu/potencjału ekologicznego i stanu chemicznego wód powierzchniowych w punktach pomiarowo kontrolnych w województwie, WIOŚ Kraków, październik 2009 r.;
4. Perzanowska J., Makomaska- Juchiewicz M., Cierlik G., Król W., „Korytarze Ekologiczne w Małopolsce”, Kraków 2005 r.;
5. Szata roślinna Polski – praca zbiorowa PWN. 1997 r.
6. Ochrona przyrodniczego środowiska człowieka – praca zbiorowa- PWN 1976 r.
7. Prognozowanie skutków przyrodniczych planów zagospodarowania przestrzennego – poradnik metodyczny. Kraków 1998.
8. Liro A.(red.), Koncepcja krajowej sieci ekologicznej ECONET – Polska. Fundacja IUCN POLAND. Warszawa 1995;
9. Kleczkowski A.: Główne Zbiorniki Wód Podziemnych (GZWP) w Polsce- własności hydrogeologiczne, jakość wód, badania modelowe. Kraków: 1998.
10. Kleczkowski A: Mapa obszarów głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP) w Polsce wymagających szczególnej ochrony 1:500000. Kraków: 1990.
11. Barczak A., Zadania Samorządu Terytorialnego w Zakresie Ochrony Środowiska, Dom Wydawniczy ABC.
12. Podręcznik do Strategicznych Ocen Oddziaływania na Środowisko dla polityki spójności na lata 2007-2013 r. Sieć na Rzecz Ekologizacji Programów Rozwoju Regionalnego. Ministerstwo Ochrony Środowiska, 2006 r.
13. Engel J., Natura 2000 w ocenach oddziaływania przedsięwzięć na środowisko, Warszawa 2009 r.
14. Florkiewicz E., Kawicki A., Zeszyty metodyczne Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Postępowanie administracyjne w sprawach określonych ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, Warszawa 2009 r.
15. Kondracki J. 1978. Geografia fizyczna Polski.
16. Gruszeński K., Prawo ochrony środowiska. Komentarz. Warszawa 2008 r.
17. Tomiałojć L., Stawarczyk T., Awifauna Polski. Rozmieszczenie, liczebność i zmiany. Tom I i tom II. Polskie Towarzystwo Przyjaciół Przyrody „pro Natura”, Wrocław 2003.
18. Cichocki Z., Prognozy skutków wpływu ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze. *Zasady sporządzania*. Instytut Ochrony Środowiska. Warszawa 1997 r.
19. Cichocki Z., Metodyka prognoz oddziaływania na środowisko dla projektów strategii i planów zagospodarowania przestrzennego. Monografia. Instytut Ochrony Środowiska. Warszawa 2004 r.
20. Mocek A., Geneza, analiza i klasyfikacja gleb. Wydawnictwo Akademii Rolniczej im. Augusta Cieszkowskiego w Poznaniu. Poznań 2000.

21. Krzysztof Wojciechowski K, Wdrażanie idei korytarzy ekologicznych. Płaty i korytarze jako elementy struktury krajobrazu – możliwości i ograniczenia koncepcji, 2004, Problemy Ekologii krajobrazu tom XIV, Warszawa.
22. Kistowski M, Pchałek M, Natura 2000 w Planowaniu przestrzennym – rola korytarzy ekologicznych. Ministerstwo Środowiska.

#### Ustawy, rozporządzenia:

1. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 247).
2. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2021r. poz. 1973).
3. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U. z 2021 r. poz. 779).
4. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2021 poz.1098)
5. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U.2021 poz.624 ).
6. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. z 2021r. poz. 1420)
7. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2021 poz. 710).
8. Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. 2021 poz. 1275).
9. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741).

### **3. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU**

Analizę skutków realizacji postanowień planu można wykonać w ramach oceny aktualności studium i planów sporządzonych przez burmistrza gminy. Opracowanie takie opiera się głównie na rejestrach wydanych decyzji o pozwoleniu na budowę. Obowiązek wykonania analiz wynika z Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Należy zwrócić przy tym uwagę na realizację planu w zakresie urządzania zieleni, krajobrazu i zachowania powierzchni biologicznie czynnej ustalonej w planie. Ponadto do wykonania analiz możliwe jest wykorzystanie sporządzonych uprzednio prognoz, raportów i ocen oddziaływania na środowisko. Dokumenty te stanowią istotne źródło danych niezbędnych do analizy środowiska na danym terenie.

W zakresie realizacji przestrzegania ustaleń zapisów uchwały do zmiany planu powinno przeprowadzać się okresowe przeglądy zainwestowania obszaru i realizacji ich stopnia zaawansowania, wykonywane przez administrację samorządową na potrzeby oceny prowadzonej polityki przestrzennej. Ich częstotliwość powinna być zgodna z przepisami szczególnymi (art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym). Częstotliwość przeprowadzania analiz powinna być uwarunkowana częstotliwością badania aktualności kierunków polityki przestrzennej, zawartych w planach, programach i studiach oraz w aktach prawa miejscowego. Zgodnie z art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wyniki analiz powinny być przekazywane co najmniej raz w czasie trwania kadencji rady, a więc co najmniej raz w czasie trwania kadencji rady winny być przeprowadzone.

## 5. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Na podstawie zapisów projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna -Zdrój można stwierdzić, że priorytety i przewidywane kierunki rozwoju zawarte w tym dokumencie nie wykazują jakiegokolwiek oddziaływania transgranicznego, mogącego objąć terytoria innych państw w rozumieniu Konwencji z Espo.

Projektowany plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna- Zdrój Jednostka strukturalna - "D" Łomnica-Zdrój nie przewiduje lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko i mających jakikolwiek wpływ na obszar Słowacji. W związku z tym, nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko, projektowanej zmiany planu zagospodarowania przestrzennego.

Wszystkie prowadzone działania ze względu na swój charakter będą dotyczyły jedynie obszaru realizacji projektowanego dokumentu, a oddziaływanie projektu przedmiotowej zmiany będzie miało przede wszystkim charakter lokalny.

Kierunki i formy zagospodarowania przestrzennego wskazane do realizacji w dokumencie planistycznym nie spowodują negatywnych skutków dla środowiska i obszarów Natura 2000 położonych poza granicami Polski.

## 6. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

### Plan

Teren objęty zmianą planu położony jest we wschodniej części gminy Piwniczna - Zdrój i dotyczy części działek nr: 2723, 2740, 2741 I 2742/1 o łącznej pow.~ 0,07ha położonych we wsi Łomnica-Zdrój. Analizowany teren od północnego-wschodu graniczy z drogą dojazdową, wewnętrzną. W odległości ok. 45-95m na południe od terenu objętego zmianą planu znajduje się *kościół parafialny pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa* w Łomnicy-Zdroju. Teren objęty zmianą planu jest niezabudowany.

Pod względem geologicznym teren położony jest w obrębie płaszczowiny magurskiej i zbudowany jest z utworów fliszowych (trzeciorzędowych) zaliczanych do tzw. warstw magurskich. W ich skład wchodzi piaskowce z Piwnicznej i piaskowce magurskie (popradzkie), które dominują w Paśmie Radziejowej. Piaskowce z Piwnicznej i piaskowce magurskie wykształcone są w postaci pakietów grubo i średnioławicowych piaskowców, odpornych na wietrzenie, przedzielonych cienkimi warstwami łupków ilastych i zlepieńców. Na utworach starszego podłoża skalnego zalegają zwietrzelinowe osady czwartorzędowe, pokrywające stoki gór. Są to utwory gliniasto- ilaste z rumoszem o miąższości dochodzącej do kilku metrów.

Pod względem morfologicznym i geomorfologicznym teren objęty zmianą planu stanowi skarpa nachylona w kierunku południowo-wschodnim, tj. do drogi publicznej. Średni spadek terenu wynosi ok. 25%. Działki nie są eksponowane w krajobrazie.

Wody powierzchniowe w granicach analizowanego otoczenia są reprezentowane przez *Potok Łomniczanka* przepływający w odległości ok. 55-90 m na wschód od terenu objętego zmianą planu.



Wody podziemne występują w dwóch poziomach wodonośnych trzecio i czwartorzędowym. Wody podziemne poziomu trzeciorzędowego występują na głębokości kilkunastu metrów i znajdują się prawdopodobnie w I klasie czystości, a wody poziomu czwartorzędowego występują w postaci sączek praktycznie w całym profilu czwartorzędu. Wody horyzontu czwartorzędowego znajdują się prawdopodobnie w I lub II klasie czystości, w związku z brakiem powyżej działki większych źródeł zanieczyszczeń.

Teren objęty planem położony jest w obszarze i terenie górniczym „PIWNICZNA-ŁOMNICA”, funkcjonującym w oparciu o decyzję Marszałka Województwa Małopolskiego znak: SR-IX.7422.88.2017.BK z dnia 25 stycznia 2018r. z późn. zmianami, dla którego obowiązują uwarunkowania określone w przepisach odrębnych.

Obszar opracowania znajduje się w strefie sanitarnej „c1” – w odległości do 50m od granic istniejącego, czynnego cmentarza oraz od granic projektowanego poszerzenia tego cmentarza.

W obszarze opracowania nie stwierdzono stanowisk roślin chronionych, pomników przyrody i zabytków oraz obszarów o szczególnej różnorodności biologicznej pokrycia roślinnego. Teren stanowią zadrzewienia i zakrzaczenia. Grunty są sklasyfikowane jako PsV, RV.

Teren objęty zmianą planu położony jest w *granicach Popradzkiego Parku Krajobrazowego oraz w obszarze Natura 2000 „Ostoja Popradzka” PLH120019.*

## **7. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE**

### **7.1. PRZEWIDYWANE SKUTKI WPŁYWU USTALEŃ PLANU NA OBSZARY CHRONIONE**

#### **Rezerваты przyrody, pomniki przyrody**

Na terenie opracowania objętego zmianą planu nie ma obiektów objętych ochroną konserwatorską przyrody. Rejestr Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody nie wskazuje na występowanie w granicach terenu objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna- Zdrój w cz. „D”- ŁOMNICA-ZDRÓJ pomników przyrody.

Prognoza nie przewiduje negatywnego oddziaływania na rezerваты powiatu nowosądeckiego, które zlokalizowane są w znacznej odległości od planowanej zmiany.

#### **Parki Krajobrazowe**

Cały obszar objęty planem pozostaje w granicach Popradzkiego Parku Krajobrazowego, w związku z tym obowiązuje przestrzeganie ustaleń i zakazów określonych w uchwale Nr XLII/640/17 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 23 października 2017r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z dnia 10 listopada 2017r. poz. 7239) w sprawie Popradzkiego Parku Krajobrazowego. W planie uwzględnia się podstawowe cele ochrony PPK – zachowanie wartości przyrodniczych, historycznych, kulturowych i krajobrazowych w warunkach racjonalnego zagospodarowania oraz cele operacyjne –

ekologiczne, kulturowe, krajobrazowe i społeczne – w zakresie problematyki odnoszącej się do obszaru objętego niniejszym planem.

Zgodnie z § 2 w/w Rozporządzenia dla Parku ustala się szczególne cele ochrony:

1) *ochrona wartości przyrodniczych:*

- a) *zachowanie i restytucja lasów górskich o charakterze naturalnym i zbliżonym do naturalnego, stanowiących pozostałość puszczy karpackiej,*
- b) *zachowanie i restytucja naturalnych elementów różnorodności siedliskowej, a w szczególności: łąk i pastwisk, muraw, zarośli kserotermicznych, młak i innych terenów podmokłych, wychodni skalnych i jaskiń z właściwą dla nich flora i fauną,*
- c) *zachowanie i przywracanie do stanu naturalnego unikalnego środowiska Doliny Popradu oraz przełomowych odcinków Dunajca, Kamienicy Nawojowskiej i ich górnych dopływów,*
- d) *zachowanie naturalnego charakteru źródeł i cieków wodnych,*
- e) *zachowanie cennych gatunków roślin i zwierząt, a szczególnie gatunków ginących, prawnie chronionych oraz gatunków i siedlisk o istotnym znaczeniu dla obszaru natura 2000 pn. „Ostoja Popradzka”,*
- f) *zachowanie korytarzy ekologicznych,*

2) *ochrona wartości historycznych i kulturowych:*

- a) *zachowanie historycznych układów przestrzennych, w tym zwartej zabudowy wiejskiej, przysiółkowej oraz rozłogów pól,*
- b) *zachowanie tradycyjnych i wzorowanych na tradycyjnych rozwiązań architektonicznych na terenie Parku oraz tradycyjnych form kultury,*

3) *ochrona walorów krajobrazowych – zachowanie walorów estetyczno-widokowych krajobrazu naturalnego i kulturowego, a w szczególności:*

- a) *przełomowych dolin rzek i potoków,*
- b) *polan śródleśnych z relikdami gospodarki pastwiskowej,*
- c) *terenów upraw rolnych o zachowanym rozłogu pól,*
- d) *eksponowanych grzbietów i szczytów o charakterze widokowym.*

Zgodnie z § 3 w/w rozporządzenia w Parku zakazuje się:

1. *realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu art.51 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2021r. poz. 1973).*
2. *umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, lęgowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności w ramach racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej, rybackiej i łowieckiej;*
3. *likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;*
4. *pozyskiwania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów za wyjątkiem dopuszczenia do eksploatacji złoża piaskowca „Wierchomla”;*

5. wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem powodziowym lub przeciwośuwiskowym lub budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
6. dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody lub racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;
7. budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej;
8. likwidowania, zasypywania i przekształcania zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;
9. wylewania gnojowic, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych;
10. prowadzenia chowu i hodowli zwierząt metodą bezściółkową;
11. utrzymywania otwartych rowów ściekowych i zbiorników ściekowych;
12. organizowania rajdów motorowych i samochodowych, z wyjątkiem dróg publicznych.

Plan uwzględni w niezbędnym zakresie postulowane regulacje działań zawarte m.in. w koncepcji ochrony Popradzkiego Parku Krajobrazowego, zabezpieczające jego funkcjonowanie.

Plan zobowiązuje do zachowania wymogów ochrony przyrody, środowiska i kształtowania ładu z pozostawieniem naturalnych korytarzy- lokalnych ciągów ekologicznych.

### **Korytarze ekologiczne**

Ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna- Zdrój, Jednostka strukturalna „D” – ŁOMNICA-ZDRÓJ dotyczące zagospodarowania analizowanego terenu przy obecnym stopniu zalesienia gminy wynoszącym około 64% i rozmieszczeniu stref zabudowanych, w tym zabudowy przysiółkowej oraz pozostawienie fragmentów terenów niezabudowanych, zadrzewień śródpolnych, terenów zalesionych i terenów przeznaczonych do zalesień zabezpieczają funkcjonowanie w/w korytarzy ekologicznych i punktów węzłowych obszaru. Zainwestowanie terenu objętych planem nie będzie miało znaczącego wpływu na przemieszczanie się zwierząt w ramach aktywności dobowej, sezonowych wędrówek, migracji oraz kolonizacji nowych obszarów przez młode osobniki.

Ochronę korytarzy ekologicznych Miasto i Gmina Piwniczna - Zdrój realizuje poprzez:

- uwzględnienie korytarzy ekologicznych w planach zagospodarowania przestrzennego na poziomie lokalnym,
- zalesienia – dotyczy korytarzy migracyjnych, gdzie płaty lasu w obrębie takiego korytarza są oddalone od siebie na odległość powyżej 1 km (z wyłączeniem cennych przyrodniczo siedlisk nieleśnych),
- ochronę przed dalszą zabudową odcinków korytarzy ekologicznych o znacznych przewężeniach spowodowanych bezpośrednim sąsiedztwem terenów zurbanizowanych.

## 7.2. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA

W odniesieniu do omawianych terenów, na podstawie rozpoznanego stanu środowiska i jego powiązań z analizowanym otoczeniem uznano, że najbardziej wrażliwe elementy środowiska to:

- słaba infrastruktura techniczna,
- zbyt niski procent skanalizowania gminy,
- trudne warunki klimatyczne, glebowe i terenowe dla produkcji rolniczej,
- niskie klasy bonitacyjne gleb (V-VI),
- zły stan sieci wodociągowej,
- wysoki stopień zakwaszenia gleb,
- brak sprawnego systemu monitoringu środowiska naturalnego,
- brak powszechnego korzystania z odnawialnych źródeł energii,

## 8. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ORAZ SPOSOBY ICH UWZGLĘDNIENIA W PROJEKCIE PLANU

Określenie sposobu uwzględnienia celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, krajowym i regionalnym jest jednym z podstawowych elementów prognozy oddziaływania na środowisko. Cele i zadania związane z ochroną środowiska, które powinny być realizowane na poziomie regionalnym i lokalnym określa szereg dokumentów o charakterze ustawowym i programowym.

Prognozę oddziaływania na środowisko sporządzono na podstawie jednego z najważniejszych przepisów prawnych ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym tj. zgodnie z art.51 „Ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko” z dnia 3 października 2008 roku, (Dz.U. z 2021 r. poz. 247).

Miejscowy plan jest zgodny z celami ochrony środowiska określonymi w następujących dokumentach na szczeblu regionalnym i lokalnym:

1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna - Zdrój zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/208/2000 Rady Miasta i Gminy Piwniczna Zdrój z dnia 7 listopada 2000 roku.
2. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna- Zdrój, Jednostka strukturalna „D” – ŁOMNICA-ZDRÓJ zatwierdzony uchwałą Nr XXXV/283/05 Rady Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój z dnia 10 listopada 2005r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 30, poz. 160 z dnia 18 stycznia 2006r. z późn. zm.).

## 9. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000

Teren objęty zmianą planu znajduje się w obszarze „Natura 2000” przyjętym przez Komisję Europejską 25 stycznia 2008 r. jako obszar ochrony siedlisk pn. *Ostoja Popradzka* PLH 120019, gdzie obowiązuje specjalna ochrona siedlisk zgodnie z przepisami odrębnymi, a realizacja przedsięwzięć na tym terenie nie może oddziaływać negatywnie na obszar „Natura 2000”. W związku z tym dla tego terenu - w zakresie oddziaływania inwestycji na obszar Natura 2000 obowiązują wymagania określone w przepisach odrębnych.

Celem ochrony w obszarze jest przede wszystkim zachowanie właściwego stanu wymienionych powyżej siedlisk przyrodniczych, zarówno leśnych, jak i nieleśnych oraz zachowanie właściwego stanu ochrony występujących tu gatunków zwierząt (zwłaszcza nietoperzy, dużych drapieżników, płazów, bezkręgowców) oraz mchu - bezlistna okrywowego. Na terenie objętym zmianą planu nie zidentyfikowano siedlisk przyrodniczych, ani gatunków, które podlegały by ochronie w myśl zapisów dyrektywy siedliskowej.

Zgodnie z § 1 art.33 ustawy z dnia 16 kwietnia o ochronie przyrody w przypadku obszarów Natura 2000 zabrania się, z zastrzeżeniem art. 34, podejmowania działań mogących osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności:

- 1) *pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000 lub*
- 2) *wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, lub*
- 3) *pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.*

Planowana zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna – Zdrój, Jednostka strukturalna -" D" ŁOMNICA-ZDRÓJ nie należy do działań mogących znacząco negatywnie oddziaływać na stan i cele ochrony obszaru Natura 2000. Ze względu na zakres planowanej zmiany wpływ inwestycji na w/w obszar chroniony będzie niewielki. Wynika to zarówno z małej szkodliwości realizacji planowanych terenów ZU oraz usytuowania przedmiotowych działek w sąsiedztwie terenów częściowo zabudowanych i zainwestowanych.

Jak wynika z dostępnych źródeł<sup>1</sup> zagrożenie dla ostoji stanowi:

- presja turystyczna (łącznie z narciarstwem) - przede wszystkim budowa dużych stacji narciarskich, zajmujących tereny powyżej 800 m n.p.m., sięgających wyższych grzbietów i wzniesień, przecinających korytarze ekologiczne;
- zalesianie lub procesy naturalnej sukcesji na siedliskach łąkowych, halach i polanach; - osuszanie młak. Ewentualne niezbędne prace z zakresu ochrony przeciwpowodziowej powinny być prowadzone zgodnie z zasadami dobrej praktyki regulacji rzek i potoków górskich.

---

<sup>1</sup> Natura 2000 Standardowy formularz danych dostępny na stronie <http://natura2000.gdos.gov.pl/naura2000/dane/pdf/pl/> " Ostoja Popradzka

Większość z wymienionych czynników jest całkowicie niezależna od ustaleń zmiany planu. Inne mogą stanowić jedynie pośredni skutek realizacji określonych funkcji. Zatem nie przewiduje się możliwości bezpośredniego oddziaływania na obszar Natura 2000.

Dla zmiany planu w zakresie oddziaływania inwestycji na obszar Natura 2000 obowiązują wymagania określone w przepisach odrębnych.

## **10. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO Z UWZGLĘDNIENIEM POSZCZEGÓLNYCH JEGO KOMPONENTÓW**

### **10.1. RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA**

Wyznaczenie terenów zieleni urządzonej (ZU) na terenie objętym zmianą planu nie spowoduje znaczących zmian w zakresie różnorodności biologicznej.

Niewielki zakres wpływu planowanych zmian wynika z faktu, iż dotyczą one terenów zlokalizowanych w obrębie istniejących zabudowań, z dala od ważnych siedlisk przyrodniczych oraz miejsc występowania gatunków chronionych.

Realizacja inwestycji spowoduje na tym terenie zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnych bez znacznej ingerencji w istniejące zadrzewienia, a w konsekwencji nieznaczne zmniejszenie bioróżnorodności, wyrażającej się spadkiem występujących gatunków roślin. Rekompensatą będą nowe nasadzenia oraz kształtowanie terenów zieleni urządzonej składem gatunkowym nawiązującym do warunków siedliskowych.

Plan przedstawia rozwiązania korzystne ze względów przyrodniczych, krajobrazowych i sanitarnych. Istotnym rozwiązaniem funkcjonalno-przestrzennym wpływającym na bioróżnorodność obszaru jest m.in. zapis mówiący o konieczności zachowania co najmniej 80% powierzchni biologicznie czynnej.

Plan kładzie nacisk na kształtowanie walorów krajobrazowych oraz ograniczenie niekorzystnego charakteru intensywności zmian w środowisku. W wyniku przeprowadzonych analiz nie stwierdza się zasadniczego, negatywnego wpływu ustaleń zmiany mpzp Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój (jednostka strukturalna „D”) na system ekologiczny wsi Łomnica-Zdrój, zarówno na środowisko biotyczne jak abiotyczne w tym na tereny o najwyższych walorach przyrodniczych.

### **10.2. WARUNKI ŻYCIA LUDNOŚCI**

Ze względu na założone w ustaleniach planu zasady ochrony środowiska, wyznaczenie terenów zieleni urządzonej (ZU) nie stwarza zagrożenia dla zdrowia ludzi. Realizacja ustaleń zawartych w przedmiotowym planie nie spowoduje znaczącego pogorszenia ekologicznych i aerosanitarnych warunków życia mieszkańców wsi Łomnica-Zdrój. W związku z wyznaczeniem terenów zieleni urządzonej (ZU) nie prognozuje się pogorszenia klimatu lokalnego i jakości powietrza na terenie objętym zmianą planu. Na terenie objętym zmianą planu nie ustala się zasad zaopatrzenia w gaz oraz ogrzewania obiektów.

Realizacja zmiany planu nie spowoduje negatywnego oddziaływania na powierzchnię i jakość przyrodniczych terenów turystycznych już istniejących m.in. na szlaki turystyczne, ścieżki dydaktyczne i przyrodnicze, szlaki turystyki rowerowej.

Przy założeniach prowadzenia właściwej gospodarki odpadami nie nastąpi pogorszenie jakości życia mieszkańców również w tym zakresie.

Zagospodarowanie terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna – Zdrój (Łomnica-Zdrój) nie będzie skutkowało powstaniem warunków, powodujących bezpośrednie zagrożenie zdrowia i życia mieszkańców oraz użytkowników.

### 10.3. SZATA ROŚLINNA I ZWIERZĘCA

Wprowadzenie terenów zieleni urządzonej (ZU) nie powinno mieć znaczenia dla zachowania lokalnej bioróżnorodności, ze względu na brak zbiorowisk szczególnie cennych na terenie objętym zmianą planu.

Realizacja inwestycji na terenie objętym zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna –Zdrój, Jednostka strukturalna „D” – Łomnica-Zdrój, spowoduje częściową likwidację roślinności terenu objętego opracowaniem. Plan ustala obowiązek realizacji zieleni składem gatunkowym nawiązującym do warunków siedliskowych

Ustalenia zmiany mpzp Miasta i Gminy Piwniczna – Zdrój, Jednostka strukturalna „D” – Łomnica-Zdrój nie wpłyną negatywnie na stanowiska gatunków chronionych w związku z brakiem planowanego zainwestowania na terenach ich występowania, a także w ich sąsiedztwie oraz pozostawieniem tych terenów w dotychczasowym użytkowaniu.

W związku z w/w argumentami realizacja zmiany planu nie będzie miała wpływu na warunki życia zwierząt z tego względu, że wyznaczenie terenów zieleni urządzonej nie wprowadza znacznych przekształceń otwartych i półotwartych terenów gdzie występują miejsca bytowania, rozrodu oraz żerowiska tych zwierząt.

### 10.4. WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Plan ustala zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków (poza wodami opadowymi) do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych. Z uwagi na funkcję terenu nie ustala się zasad zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków.

Plan ustala usuwanie odpadów stałych komunalnych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych zgodnie z prowadzoną polityką przez Miasto i Gminę Piwniczna-Zdrój. Gospodarka odpadami powinna być prowadzona zgodnie z przepisami odrębnymi.

Przy uwzględnieniu zapisów planu w zakresie usuwania odpadów stałych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, okresowo opróżnianych nie nastąpi zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych.

Wobec w/w rozwiązań technicznych i uzbrojenia terenu prognoza nie przewiduje wystąpienia problemów środowiskowych.

Realizacja zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój, Jednostka strukturalna „D” – Łomnica-Zdrój zgodnie z normami określonymi w przepisach odrębnych, przestrzeganie dopuszczalnych norm wprowadzania zanieczyszczeń do wód powierzchniowych sprawi, że realizacja terenów zieleni urządzonej- ZU, nie wpłynie istotnie na stan wód powierzchniowych i podziemnych.

#### 10.5. POWIETRZE ATMOSFERYCZNE

Wyznaczenie terenów zieleni urządzonej- ZU nie będzie miało wpływu na jakość powietrza atmosferycznego. Na terenie objętym zmianą planu nie ustala się zasad zaopatrzenia w gaz oraz ogrzewania obiektów.

#### 10.6. POWIERZCHNIA ZIEMI ŁĄCZNIE Z GLEBĄ

Ze względu na niewielki zasięg obszaru objętego zmianą planu oraz na małą wartość produkcyjną gleb, wyznaczenie terenów zieleni urządzonej (ZU) będzie miało zasięg lokalny, bez ryzyka transgranicznych oddziaływań i nie będzie stanowiło istotnego zagrożenia dla środowiska.

Podczas kształtowania powierzchni terenów zieleni urządzonej ze względu na położenie w obrębie istniejącej skarpy, w celu jej stabilizacji należy przy doborze gatunków zieleni wysokiej uwzględnić głęboki system korzeniowy.

Zapisy planu w sposób jednoznaczny regulują sposób postępowania z odpadami na terenie objętym granicami planu, nakazując segregację i zagospodarowanie zgodnie z planem gospodarki odpadami i przepisami odrębnymi. Regulacje te pozwolą na uniknięcie możliwości zanieczyszczenia gleb odpadami oraz substancjami niebezpiecznymi, które mogą być w nich zawarte.

#### 10.7. KRAJOBRAZ

Realizacja ustaleń planu nie spowoduje radykalnych przekształceń powierzchni terenu ze względu na położenie analizowanych działek w sąsiedztwie terenów zabudowanych i zainwestowanych oraz dróg publicznych. Zmiany w krajobrazie związane będą głównie z realizacją zieleni urządzonej niskiej i wysokiej, składem gatunkowym nawiązującym do warunków siedliskowych.

Dla złagodzenia potencjalnie negatywnych zmian w krajobrazie plan ustala zachowanie, co najmniej 80% powierzchni biologicznie czynnej. Teren objęty zmianą planu, nie jest eksponowany krajobrazowo.

#### 10.8. KLIMAT AKUSTYCZNY

Wyznaczenie terenów zieleni urządzonej - ZU nie będzie miało wpływu na klimat akustyczny obszaru objętego zmianą planu.



## 10.9. ZABYTKI

Plan nie przewiduje negatywnego oddziaływania na istniejące formy środowiska kulturowego. Na terenie wsi Łomnica-Zdrój brak jest obiektów wpisanych do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Realizacja inwestycji na terenie objętym zmianą planu nie wpłynie również negatywnie na obiekty i zespoły zabytków nie wpisane do rejestru zabytków, a będące zabytkami w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2021 poz. 710).

## **11. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000**

### 11.1. OCHRONA ŚRODOWISKA I KRAJOBRAZ

W celu zapobiegania i ograniczenia negatywnych oddziaływań na środowisko plan ustala utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb.

Cały obszar opracowania znajduje się w obszarze „Natura 2000” przyjętym przez Komisję Europejską 25 stycznia 2008 r. jako obszar ochrony siedlisk pn. *Ostoja Popradzka* PLH120019, gdzie obowiązuje specjalna ochrona siedlisk zgodnie z przepisami szczególnymi, a realizacja przedsięwzięć na tym terenie nie może oddziaływać negatywnie na obszar „Natura 2000”. W związku z tym dla terenu objętego planem - w zakresie oddziaływania inwestycji na obszar Natura 2000 obowiązują wymagania określone w przepisach odrębnych. Plan ustala ochronę gatunków roślin i zwierząt chronionych wynikająca z przepisów odrębnych.

Cały obszar objęty planem pozostaje w granicach Popradzkiego Parku Krajobrazowego, w związku z tym obowiązuje przestrzeganie ustaleń i zakazów określonych w uchwale Nr XLII/640/17 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 23 października 2017r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z dnia 10 listopada 2017r. poz. 7239) w sprawie Popradzkiego Parku Krajobrazowego. W planie uwzględnia się podstawowe cele ochrony PPK – zachowanie wartości przyrodniczych, historycznych, kulturowych i krajobrazowych w warunkach racjonalnego zagospodarowania oraz cele operacyjne – ekologiczne, kulturowe, krajobrazowe i społeczne – w zakresie problematyki odnoszącej się do obszaru objętego niniejszym planem.

Zgodnie z planem nie ustala się warunków scalania nieruchomości oraz minimalnej powierzchni nowo wydzielonej działki. Plan dopuszcza podziały wynikające z konieczności poszerzenia terenów sąsiednich, regulacji praw własności, wydzielania dróg i pod obiekty infrastruktury technicznej. Przy dokonywaniu podziału nieruchomości należy uwzględnić dostęp do infrastruktury technicznej.

Plan dopuszcza realizację drogi wewnętrznej, dojść nie wyróżnionych na rysunku planu. Nie ustala się wskaźników stanowisk postojowych.

Teren objęty planem położony jest w obszarze i terenie górniczym „PIWNICZNA-ŁOMNICA”, funkcjonującym w oparciu o decyzję Marszałka Województwa Małopolskiego znak: SR-IX.7422.88.2017.BK z dnia 25 stycznia 2018r. z późn. zmianami, dla którego obowiązują uwarunkowania

określone w przepisach odrębnych. W trakcie wykonywania robót ziemnych należy zachować szczególną ostrożność z uwagi na możliwość występowania podwyższonych zawartości CO<sub>2</sub> w powietrzu, w rowach, wykopach oraz wszelkich pomieszczeniach zamkniętych, zagłębionych poniżej powierzchni terenu. Obowiązuje zakaz wykonywania na w/w obszarze i terenie górniczym wykopów oraz otworów w celu pozyskiwania ciepła z ziemi. Plan ustala zakaz realizacji przedsięwzięć mogących negatywnie oddziaływać na wody podziemne, w tym powodować ich zanieczyszczenie.

## 11.2. WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

W celu zapobiegania i ograniczenia negatywnych oddziaływań na środowisko plan ustala zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków (poza wodami opadowymi) do wód i gleby oraz zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego niewyznaczonych.

Z uwagi na funkcję terenu plan nie ustala zasad zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków. Plan ustala usuwanie odpadów stałych komunalnych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych zgodnie z prowadzoną polityką przez Miasto i Gminę Piwniczna-Zdrój. Gospodarka odpadami powinna być prowadzona zgodnie z przepisami odrębnymi.

Przy realizacji inwestycji plan ustala zachowanie ochrony przeciwpożarowej zgodnie z przepisami szczególnymi.

Obszar opracowania znajduje się w strefie sanitarnej „c1” – w odległości do 50m od granic istniejącego, czynnego cmentarza oraz od granic projektowanego poszerzenia tego cmentarza. W związku z tym w zagospodarowaniu terenu ZU obowiązuje przestrzeganie zasad określonych w przepisach odrębnych dotyczących cmentarzy.

## 11.3. SZATA ROŚLINNA I ZWIERZĘCA

W zagospodarowaniu działki plan ustala obowiązek zachowania, co najmniej 80 % powierzchni biologicznie czynnej. Plan ustala urządzenie zieleni składem gatunkowym nawiązującym do warunków siedliskowych. Z uwagi na położenie w obrębie istniejącej skarpy w celu jej stabilizacji przy doborze gatunków zieleni wysokiej należy uwzględnić głęboki system korzeniowy.

## 11.4. POWIETRZE ATMOSFERYCZNE

Plan ustala zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w przepisach odrębnych.

Z uwagi na funkcję terenu plan nie ustala zasad zaopatrzenia w gaz oraz ogrzewania obiektów.

## 11.5. KLIMAT AKUSTYCZNY

W zakresie ochrony przed hałasem nie ustala się dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenów oznaczonych symbolem ZU.

## 12. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWAŻAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

Przedmiotowa zmiana mpzp Miasta i Gminy Piwniczna- Zdrój, Jednostka strukturalna „D” – Łomnica-Zdrój dotyczy działek zlokalizowanych w sąsiedztwie istniejących zabudowań posiadających dostęp do dróg gminnych w związku z tym nie zachodzi konieczność przedstawienia jakichkolwiek rozwiązań alternatywnych do rozwiązań przedstawionych w projektowanym dokumencie.

## 13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna – Zdrój, Jednostka strukturalna „D” –Łomnica-Zdrój dotyczy wyznaczenia terenów zieleni urządzonej - ZU.

Przedmiotowa zmiana przeznaczenia terenu nie zagraża porządkowi funkcjonalno-przestrzennemu rejonu opracowania. Wyznaczony obszar znajduje się na terenach przekształconych oraz w sąsiedztwie terenów zainwestowanych oraz dróg publicznych a ich wprowadzenie jest zgodne ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój”.

Cały obszar objęty planem pozostaje w granicach Popradzkiego Parku Krajobrazowego, w związku z tym obowiązuje przestrzeganie ustaleń i zakazów określonych w uchwale Nr XLII/640/17 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 23 października 2017r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z dnia 10 listopada 2017r. poz. 7239) w sprawie Popradzkiego Parku Krajobrazowego. W planie uwzględnia się podstawowe cele ochrony PPK – zachowanie wartości przyrodniczych, historycznych, kulturowych i krajobrazowych w warunkach racjonalnego zagospodarowania oraz cele operacyjne – ekologiczne, kulturowe, krajobrazowe i społeczne – w zakresie problematyki odnoszącej się do obszaru objętego niniejszym planem.

Cały obszar opracowania znajduje się w obszarze „Natura 2000” przyjętym przez Komisję Europejską 25 stycznia 2008 r. jako obszar ochrony siedlisk pn. *Ostoja Popradzka* PLH120019, gdzie obowiązuje specjalna ochrony siedlisk zgodnie z przepisami szczególnymi, a realizacja przedsięwzięć na tym terenie nie może oddziaływać negatywnie na obszar „Natura 2000”. W związku z tym dla terenu objętego planem - w zakresie oddziaływania inwestycji na obszar Natura 2000 obowiązują wymagania określone w przepisach odrębnych.

Teren objęty planem położony jest w obszarze i terenie górniczym „PIWNICZNA-ŁOMNICA”, funkcjonującym w oparciu o decyzję Marszałka Województwa Małopolskiego znak: SR-IX.7422.88.2017.BK z dnia 25 stycznia 2018r. z późn. zmianami, dla którego obowiązują uwarunkowania określone w przepisach odrębnych. W trakcie wykonywania robót ziemnych należy zachować szczególną ostrożność z uwagi na możliwość występowania podwyższonych zawartości CO<sub>2</sub> w powietrzu, w rowach, wykopach oraz wszelkich pomieszczeniach zamkniętych, zagłębionych poniżej powierzchni terenu. Zgodnie z ustaleniami planu obowiązuje zakaz wykonywania na w/w obszarze i terenie górniczym wykopów oraz otworów w celu pozyskiwania ciepła z ziemi. Plan ustala zakaz realizacji przedsięwzięć mogących negatywnie oddziaływać na wody podziemne, w tym powodować ich zanieczyszczenie.

W celu zapobiegania i ograniczenia negatywnych oddziaływań na środowisko plan ustala zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków (poza wodami opadowymi) do wód i gleby oraz zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego niewyznaczonych.

W związku z położeniem obszaru opracowania w strefie sanitarnej „c1” – w odległości do 50m od granic istniejącego, czynnego cmentarza oraz od granic projektowanego poszerzenia tego cmentarza, w zagospodarowaniu terenu ZU plan ustala obowiązek przestrzegania zasad określonych w przepisach odrębnych dotyczących cmentarzy.

Plan ustala zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w przepisach odrębnych. Z uwagi na funkcję terenu plan nie ustala zasad zaopatrzenia w gaz oraz ogrzewania obiektów

Przy realizacji ustaleń zmiany planu nie powinno nastąpić zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego w przypadku uporządkowania gospodarki odpadami zgodnie z ustaleniami projektu zmiany planu. Plan ustala usuwanie odpadów stałych komunalnych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych zgodnie z prowadzoną polityką przez Miasto i Gminę Piwniczna- Zdrój. Gospodarka odpadami powinna być prowadzona zgodnie z przepisami odrębnymi. Z uwagi na funkcję terenu plan nie ustala zasad zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków.

W miejscu realizacji inwestycji nastąpi nieznaczne zniszczenie szaty roślinnej. W zagospodarowaniu terenu plan ustala obowiązek zachowania, co najmniej 80 % powierzchni biologicznie czynnej. Plan ustala realizację zieleni składem gatunkowym nawiązującym do warunków siedliskowych.

Realizacja inwestycji nie będzie miała ponadnormatywnego wpływu na ludzi, faunę i florę, wody powierzchniowe, krajobraz, klimat, dobra materialne i dobra kultury oraz wzajemne oddziaływania między tymi elementami.

Ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna- Zdrój, Jednostka strukturalna „D” - Łomnica-Zdrój dla wyznaczonego terenu zieleni urządzonej, zawarte w uchwale i na rysunku planu oraz w niniejszej prognozie oddziaływania na środowisko zabezpieczają środowisko naturalne przed niekorzystnym wpływem w związku wprowadzeniem nowej inwestycji na terenie objętym zmianą planu.

Nowy Sącz, 22.07.2022r.

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że spełniam wymagania zawarte w ust. art.74a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 247).

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

**mgr Angelika Mrowka**  
/geolog

