

**UCHWAŁA Nr/...../2024
RADY MIEJSKIEJ PIWNICZNEJ - ZDROJU
z dnia roku**

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia przez Miasto i Gminę Piwniczna - Zdrój umowy najmu, której przedmiotem jest nieruchomość położona w miejscowości Łomnica - Zdrój o nr ewid. 5137/2, 5136/2, 5132/2 na czas oznaczony tj. do dnia 31 grudnia 2029 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721 oraz z 2023 r. poz. 1688), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 zd. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222 oraz z 2023 r. poz. 1688), Rada Miejska Piwnicznej – Zdroju uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia, przez Miasto i Gminę Piwniczna - Zdrój, umowy najmu nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 5137/2 o pow. 0,01 ha, dz. ewid. nr 5136/2 o pow. 0,01 ha oraz część dz. ewid. nr 5132/2 o pow. 0,06 ha położonej w miejscowości Łomnica – Zdrój, na czas oznaczony tj. do dnia 31 grudnia 2029 roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piwnicznej - Zdroju.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

BURMISTRZ

Tomasz Michałowski

Monika Dominik

Paweł J. Mędoń

Adwokat

**Kierownik
Referatu Planowania Przestrzennego
i Nieruchomości**

mgr inż. Paweł Maślanka

Sporządził: Mariusz Hejdek

UZASADNIENIE

Przedstawiony Wysokiej Radzie projekt uchwały ma na celu umożliwienie zawarcia umowy najmu nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 5137/2 o pow. 0,01 ha, dz. ewid. nr 5136/2 o pow. 0,01 ha oraz część dz. ewid. nr 5132/2 o pow. 0,06 ha położonej w miejscowości Łomnica - Zdrój.

Przedmiotowa nieruchomość wykorzystywana będzie przez najemcę na cele składowania drewna.

Rada Sołecka Sołectwa Łomnica - Zdrój zaopiniowała wniosek pozytywnie pod warunkiem zawarcia umowy na okres pięciu lat.

W związku z powyższym wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 5137/2 o pow. 0,01 ha, dz. ewid. nr 5136/2 o pow. 0,01 ha oraz część dz. ewid. nr 5132/2 o pow. 0,06 ha położonej w miejscowości Łomnica - Zdrój, na czas oznaczony tj. do dnia 31 grudnia 2029 roku, jawi się jako zasadne.

BURMISTRZ

Tomasz Michałowski



Geoportál krajowy



5126

5129

51281

Geoportál krajowy



5198

5135

5134

5133

51371

51361

51364

51386

51385

51382

51372

51372

51321

5116

5115

51141

55501

55502

5109

51143

5046125

51390

51395

51394

51393

51392

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Położenie	Księga wieczysta nr	Numer ewid. działki	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości i sposób wykorzystania	Forma wydzierżawienia
1	2	3	4	5	6	7
1	Piwniczna-Zdrój Obręb Łomnica – Zdrój	NS1M/00013447/7	dz. ewid. nr 5137/2 5136/2 5132/2	0,01 0,01 0,06	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na składowanie drewna do celów prywatnych. Oznaczenie w mpzp – MNR – tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej	Bezprzetargowo – Okres 5 lat.