

UCHWAŁA Nr ...../...../2024  
RADY MIEJSKIEJ PIWNICZNEJ - ZDROJU  
z dnia ..... roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargowym nieruchomości stanowiącej część działki ewidencyjnej nr 1812/2 położonej w miejscowości Piwniczna - Zdrój.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721 oraz z 2023 r. poz. 1688), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222 oraz z 2023 r. poz. 1688), Rada Miejska Piwnicznej – Zdroju uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargowym nieruchomości gminnej stanowiącej część działki ewidencyjnej nr 1812/2 o pow. 0,0028 ha położoną w Piwnicznej – Zdroju, objętą KW NS1M/00023991/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piwnicznej - Zdroju.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
Tomasz Michałowski

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Monika Dominik

Paweł J. Mędoń  
Adwokat

Kierownik  
Referatu Planowania Przestrzennego  
i Nieruchomości

mgr inż. Paweł Maślanka

Sporządził: Mariusz Kojdecki

## UZASADNIENIE

Do Urzędu Miasta i Gminy wpłynął wniosek o sprzedaż przez Miasto i Gminę części nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Piwnicznej - Zdroju, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1812/2, o powierzchni 0,0028 ha zlokalizowanej w Piwnicznej – Zdrój. Wnioskodawca jako uzasadnienie swojego wniosku, wskazał, iż zakup przedmiotowej nieruchomości doprowadzi do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działkę nr ewidencyjny 1818/5, 1812/7.

Rada Osiedla Miasto pozytywnie zaopiniowała wniosek o sprzedaż przedmiotowej nieruchomości. Nieruchomość stanowiąca dz. ewid. nr 1812/2 bezpośrednio przylega do trzech nieruchomości, stanowiących własność osób prywatnych, w związku z czym nie jest możliwa sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Wobec powyższego, wyrażenie zgody na zbycie części nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 1812/2 położonej w miejscowości Piwniczna - Zdrój, jawi się jako zasadna.

BURMISTRZ  
*Tomasz Michałowski*



