

**UCHWAŁA Nr ...../...../2024  
RADY MIEJSKIEJ PIWNICZNEJ - ZDROJU  
z dnia ..... roku**

*w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia przez Miasto i Gminę Piwniczna, umowy najem, której przedmiotem jest nieruchomość położona w miejscowości Piwniczna – Zdrój, stanowiąca część dz. ewid. nr 2914 na czas oznaczony tj. do dnia 31 stycznia 2035 roku*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572 oraz z 2023 r. poz. 1688), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222 i 1717 oraz z 2023 r. poz. 1688), Rada Miejska Piwnicznej – Zdroju uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia, przez Miasto i Gminę Piwniczna - Zdrój, umowy najmu nieruchomości stanowiącej część dz. ewid. nr 2914 o pow. 0,0125 ha, położonej w miejscowości Piwniczna - Zdrój na czas oznaczony tj. do dnia 31 stycznia 2035 roku.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piwnicznej - Zdroju.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Monika Dominik

Burmistrz  
Tomasz Michałowski

Paweł J. Mędoń  
Adwokat

Sporządził: Mariusz Hajduk

Akceptacja: Paweł Maślanka

*Podpisy znajdują się na oryginale projektu.*

## Uzasadnienie

Przedstawiony Wysokiej Radzie projekt uchwały ma na celu umożliwienie zawarcia umowy najmu nieruchomości stanowiącej część dz. ewid. nr 2914 o pow. 0,00125 ha, położonej w miejscowości Piwniczna - Zdrój.

Przedmiotowa nieruchomość wykorzystywana będzie przez najemcę jako ogródek przydomowy.

Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego posiada symbol **KDW** – *drogi wewnętrzne, dojazdy – dojścia szerokość w liniach rozgraniczających minimum 5,0 m przednia linia zabudowy 6,0 m.*

Rada Osiedla Czercz nie zajęła stanowiska w zakresie najmu przedmiotowej nieruchomości w terminie 30 dni.

W związku z powyższym wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości stanowiącej część dz. ewid. nr 2914 o pow. 0,00125 ha, na czas oznaczony tj. do dnia 31 stycznia 2035 roku, jawi się jako zasadne.

# Wydruk mapy



Sporządzono dnia: 16.12.2024 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem