

**UCHWAŁA Nr ...../...../2024  
RADY MIEJSKIEJ PIWNICZNEJ - ZDROJU  
z dnia ..... roku**

*w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia przez Miasto i Gminę Piwniczna - Zdrój umowy najmu, której przedmiotem jest nieruchomość położona w miejscowości Łomnica - Zdrój stanowiąca część dz. nr ewid. 5080/6 na czas oznaczony tj. do dnia 31 grudnia 2034 roku*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i 1572 oraz z 2023 r. poz. 1688), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222 oraz z 2023 r. poz. 1688), Rada Miejska Piwnicznej – Zdroju uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia, przez Miasto i Gminę Piwniczna - Zdrój, umowy najmu nieruchomości stanowiącej część dz. ewid. nr 5080/6 o pow. 0,0220 ha, położonej w miejscowości Łomnica – Zdrój, na czas oznaczony tj. do dnia 31 grudnia 2034 roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piwnicznej - Zdroju.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Monika Dominik

**BURMISTRZ**  
*Tomasz Michałowski*

Sporządził: Mariusz Hajduk

Akceptacja: Paweł Maślanka

*Paweł J. Mędoń*  
**Adwokat**

## UZASADNIENIE

Przedstawiony Wysokiej Radzie projekt uchwały ma na celu umożliwienie zawarcia umowy najmu nieruchomości stanowiącej część dz. ewid. nr 5080/6 o pow. 0,0220 ha położonej w miejscowości Łomnica - Zdrój.

Przedmiotowa nieruchomość wykorzystywana będzie przez najemcę na ogródek przydomowy oraz dojazd do budynku mieszkalnego.

Rada Sołecka wsi Łomnica - Zdrój zaopiniowała wniosek pozytywnie.

W związku z powyższym wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, nieruchomości stanowiącej część dz. ewid. nr 5080/6 o pow. 0,0220 ha, położonej w miejscowości Łomnica - Zdrój, na czas oznaczony tj. do dnia 31 grudnia 2034 roku, jawi się jako zasadne.

# Wydruk mapy



Sporządzono dnia: 8.10.2024 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

**WYKAZ**  
nieruchomości przeznaczonych do najmu

Lp.	Położenie	Księga wieczysta nr	Numer ewid. działki	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości i sposób wykorzystania	Forma wyzdierżawienia
						Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7
1	Łomnica - Zdrój	NS1M/00013447/7	część dz. nr ewid. 5080/6	0,0220	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na ogródek przydomowy oraz dojazd do budynku	Bezprzetargowo – Okres 10 lat.