

Projekt

**UCHWAŁA Nr ...../...../2024  
RADY MIEJSKIEJ PIWNICZNEJ - ZDROJU  
z dnia ..... roku**

*w sprawie wyrażenia zgody na ustalenie służebności gruntowej przez nieruchomość stanowiącą dz. ewid. nr 5006 i dz. ewid. nr 5008/3, położonej w miejscowości Łomnica - Zdrój*

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 oraz z 2023 r. poz. 1688), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222 oraz z 2023 r. poz. 1688), Rada Miejska Piwnicznej – Zdroju uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie – za wynagrodzeniem – służebności przejazdu i przechodu oraz lokalizacji niezbędnych urządzeń podziemnych i naziemnych przez nieruchomość gruntową będącą własnością Miasta i Gminy Piwniczna - Zdrój, stanowiącą dz. ewid. nr 5006 o łącznej pow. 0,0500 ha oraz dz. ewid. nr 5008/3 o łącznej pow. 0,1900 ha, objętą księgą wieczystą Nr NS1M/00013447/7, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 5008/1 objętej Księgą Wieczystą Nr NS1M/00031603/1, szlakiem o szerokości 5,0 m, oznaczonym kolorem czerwonym, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piwnicznej - Zdroju.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Monika Dominik

**BURMISTRZ**  
*Tomasz Michałowski*

*Paweł J. Mędoń*  
**Adwokat**

*Przygotował: Mariusz Kujda*

*Mariusz Kujda*

## Uzasadnienie

Przedstawiony Wysokiej Radzie, projekt uchwały, ma na celu wyrażenie zgody na ustanowienie służebności gruntowej przejazdu i przechodu przez nieruchomość stanowiącą dz. ewid. nr 5006 o łącznej pow. 0,0500 ha oraz dz. ewid. nr 5008/3 o łącznej pow. 0,1900 ha, objętą księgą wieczystą Nr NS1M/00013447/7/5, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 5008/1 objętą Księgą Wieczystą Nr NS1M/00031603/1, szlakiem o szerokości 5,0 m, położonej w miejscowości Łomnica - Zdrój.

Wnioskodawca jako właściciel budynku, znajdującego się na dz. ewid. nr 5008/1, złożył wniosek o ustanowienie służebności gruntowej po nieruchomości stanowiącej część dz. ewid. 5006 oraz część dz. ewid. nr 5008/3, w celu umożliwienia swobodnego dostępu do przedmiotowego budynku. Rada Sołecka Sołectwa Łomnica - Zdrój zaopiniowała wniosek pozytywnie.

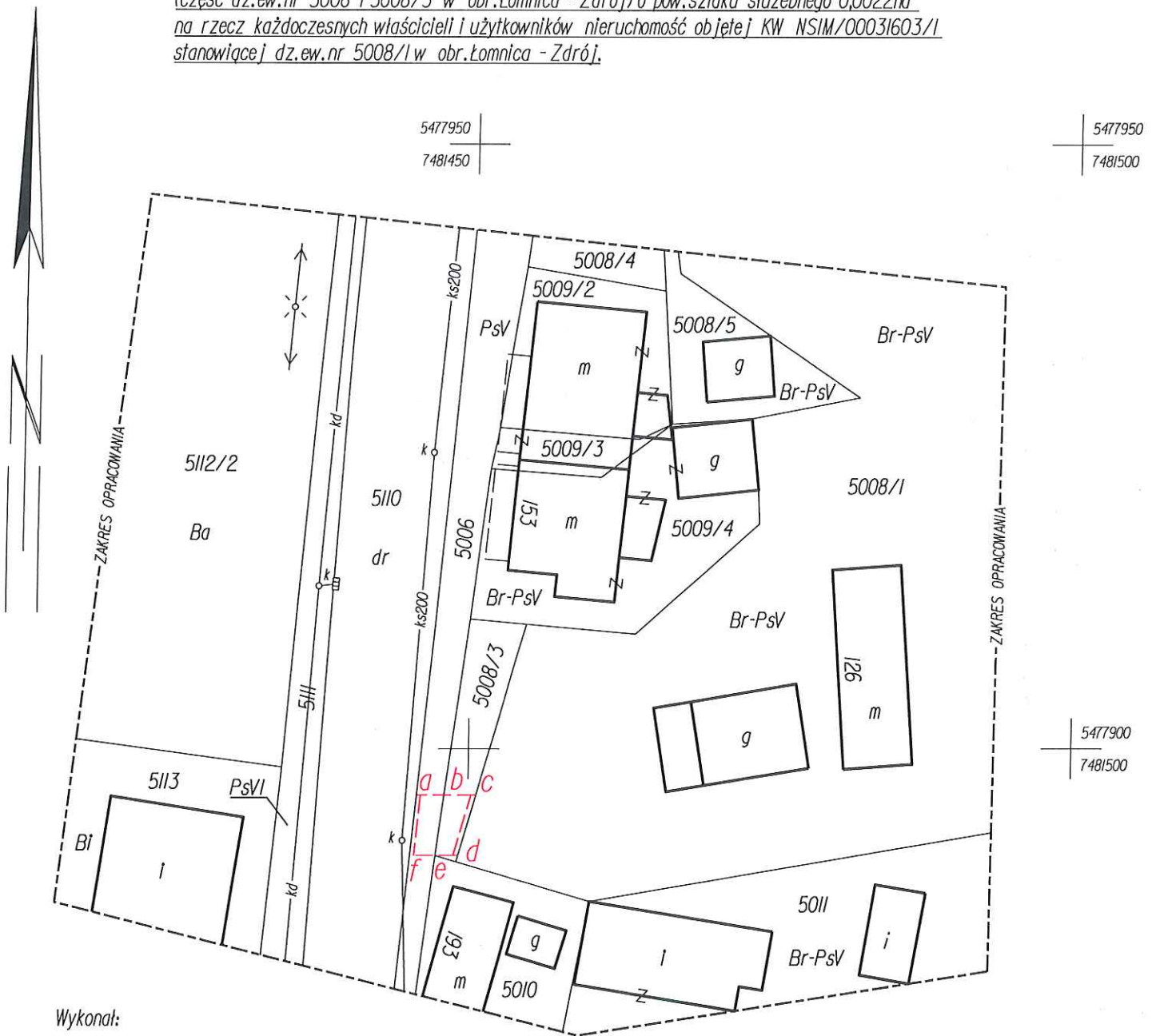
W związku z powyższym wyrażenie zgody na ustanowienie służebności gruntowej przejazdu i przechodu przez nieruchomość stanowiącą dz. ewid. nr 5006 o łącznej pow. 0,0500 ha oraz dz. ewid. nr 5008/3 o łącznej pow. 0,1900 ha, objętą księgą wieczystą Nr NS1M/00013447/7/5, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 5008/1 objętą Księgą Wieczystą Nr NS1M/00031603/1, szlakiem o szerokości 5,0 m, położonej w miejscowości Łomnica - Zdrój, jawi się jako zasadne.

# MAPA DO USTALENIA SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWYCH

Skala 1:500

Woj.: małopolskie  
Powiat: nowosądecki  
Gmina: Piwniczna - Zdrój [121013\_5]  
Obręb: Łomnica - Zdrój [121013\_5.0003]  
Dz.ew.: 5006, 5008/3  
Sekcja: 7.III.18.14.1.2

Proponuje się ustanowienie służebności gruntowej przejazdu i przechodu oraz lokalizacji niezbędnych urządzeń podziemnych i naziemnych szlakiem oznaczonym na mapie linią przerywaną koloru czerwonego oraz literami a-b-c-d-e-f przez nieruchomości objętą KW NSIM/00013447/7 (część dz.ew.nr 5006 i 5008/3 w obr.Łomnica - Zdrój) o pow.szlaku służebnego 0,0022ha na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników nieruchomości objętej KW NSIM/00031603/1 stanowiącej dz.ew.nr 5008/1 w obr.Łomnica - Zdrój.



Wykonał: