

Projekt

**UCHWAŁA Nr/...../2024
RADY MIEJSKIEJ PIWNICZNEJ - ZDROJU
z dnia roku**

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia przez Miasto i Gminę Piwniczna, z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest nieruchomość położona w miejscowości Piwniczna – Zdrój, stanowiąca część dz. ewid. nr 4934/2 i część dz. ewid. nr 4933 na czas oznaczony tj. do dnia 31 stycznia 2035 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 oraz z 2023 r. poz. 1688), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222 oraz z 2023 r. poz. 1688), Rada Miejska Piwnicznej – Zdroju uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia, przez Miasto i Gminę Piwniczna - Zdrój, z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej część dz. ewid. nr 4934/2 o pow. 0,0950 ha oraz część dz. ewid. nr 4933 o pow. 0,0150 ha, położonej w miejscowości Piwniczna - Zdrój na czas oznaczony tj. do dnia 31 stycznia 2035 roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piwnicznej - Zdroju.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Monika Dominik

BURMISTRZ

Tomasz Michałowski

Paweł J. Mędoń

Adwokat

Przygotował: Mariusz Hajduk

Mariusz Hajduk

Uzasadnienie

Przedstawiony Wysokiej Radzie projekt uchwały ma na celu umożliwienie zawarcia z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej część dz. ewid. nr 4934/2 o pow. 0,0950 ha oraz część dz. ewid. nr 4933 o pow. 0,0150 ha, położonej w miejscowości Piwniczna - Zdrój.

Przedmiotowa nieruchomość wykorzystywana jest przez dzierżawcę na cele rolnicze tj. wypas owiec. Rada osiedla Kosarzyska zaopiniowała wniosek pozytywnie.

W związku z powyższym wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej część dz. ewid. nr 4934/2 o pow. 0,0950 ha oraz część dz. ewid. nr 4933 o pow. 0,0150 ha, na czas oznaczony tj. do dnia 31 stycznia 2035 roku, jawi się jako zasadne.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Położenie	Księga wieczysta nr	Numer ewid. działki	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości i sposób wykorzystania	Forma wydzierżawienia
	2	3	4	5	6	Okres dzierżawy
1	Piwniczna-Zdrój Obręb Piwniczna - Zdrój	NS1M/00013436/7	1) Część dz. ewid. nr 4934/2 2) Dz. ewid. nr 4933	1) 0,0950 2) 0,015	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na cele rolne – wypas owiec	Bezprzetargowo – Okres 10 lat.
						7

