

UCHWAŁA Nr/...../2024
RADY MIEJSKIEJ PIWNICZNEJ - ZDROJU
z dnia roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargowym nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 5618/3 położonej w miejscowości Łomnica - Zdrój.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 oraz z 2023 r. poz. 1688) art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222 oraz z 2023 r. poz. 1688), Rada Miejska Piwnicznej – Zdroju uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargowym nieruchomości gminnej stanowiącej działkę ewidencyjną nr 5618/3 o pow. 0,1178 ha położoną w Łomnicy – Zdrój, objętą KW NS1M/00013891/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piwnicznej - Zdroju.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Monika Dominik


BURMISTRZ
Tomasz Michałowski


Paweł J. Mędoń
Adwokat

Przygotował: Mariusz Hejduk

Marianna Zeman

UZASADNIENIE

Do Urzędu Miasta i Gminy wpłynął wniosek o sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Piwnicznej - Zdroju, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 5618/3, o powierzchni 0,1178 ha zlokalizowanej w Łomnicy – Zdrój. Wnioskodawca jako uzasadnienie swojego wniosku, wskazał, iż zakup przedmiotowej nieruchomości doprowadzi do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działkę nr ewidencyjny 5618/1.

Rada Sołectwa Łomnica - Zdrój pozytywnie zaopiniowała wniosek o sprzedaż przedmiotowej nieruchomości. Nieruchomość stanowiąca dz. ewid. nr 5618/3 bezpośrednio przylega do trzech nieruchomości, stanowiących własność osób prywatnych oraz może być zagospodarowana jako oddzielna nieruchomość, w związku z czym nie jest możliwa sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Wobec powyższego, wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 5618/3 położonej w miejscowości Łomnica - Zdrój, jawi się jako zasadna.

