

U C H W A Ł A N R

(projekt)

Rady Miejskiej w Piwnicznej-Zdroju z dnia.....

w sprawie: dzierżawa nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 25 ust.1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miejska Piwnicznej- Zdroju u c h w a ł a, co następuje:

§1.

Zezwala na oddanie w dzierżawę, na okres do 10 lat, nieruchomości lokalowej pod nazwą „Pensjonat Leśniczówka” stanowiącej część budynku oznaczonego numerem ulicznym Kosarzyska 19 w Piwnicznej-Zdroju, z przeznaczeniem na prowadzenie usług hotelowo-gastronomicznych.

§2.

Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego przy zawieraniu umowy dzierżawy.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piwnicznej-Zdroju.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do projektu uchwały

Wnioskodawczyni dzierżawi Pensjonat Leśniczówka od 2007 roku.

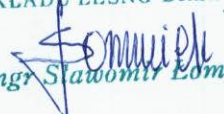
Zobowiązania z tytułu czynszu dzierżawnego, oraz inne, wynikające z treści umowy (media) regulowane są na bieżąco, bez dodatkowych opóźnień.

Dzierżawca, w uzgodnieniu z ZLD prowadzi również, w miarę potrzeb drobne naprawy i remonty.

Od początku wojny w Ukrainie na terenie OW przebywają uchodźcy.

W okresie trwania umów dzierżawy znacznie wzrósł standard świadczonych usług w OW „Leśniczówka”.

DYREKTOR
ZAKŁADU LEŚNO-DRZEWNEGO


mgr Sławomir Łomnicki