

**UCHWAŁA NR.....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIWNICZNEJ -ZDROJU**  
z dnia.....

**w sprawie: sprzedaży udziałów w nieruchomości i lokalu.**

Na podstawie art.18, ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2021 poz.1372 z późn.zm.) oraz art.13 ust.1, art.37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2021 poz.1899 z późn.zm.),

**Rada Miejska w Piwnicznej-Zdroju uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym udziałów:

1. 7/18 części w działce ewidencyjnej nr 3116 o pow. 0,0112 ha objętej Kw. Nr NS1M/00020815/0 położonej w Piwnicznej-Zdroju
2. 1/3 części w lokalu nr 1 znajdującym się w budynku na działce ewidencyjnej 3116/4 o pow. 0,1315 ha objętej Kw. Nr NS1M/00008073/6 położonej w Piwnicznej-Zdroju, w której Miasto i Gmina Piwniczna Zdrój ma 7/24 udziału


Na rzecz współwłaściciela nieruchomości

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piwnicznej-Zdroju

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
PIWNICZNEJ-ZDROJU  
  
Dariusz Chorążyk

**RADCA PRAWNY**

*Mirostawa Florczyk*  
KF-1483

*Sp.*  
*A. Kisiel*

## UZASADNIENIE

Miasto i Gmina Piwniczna-Zdrój posiada udziały w nieruchomościach:

1. 7/18 części w działce ewidencyjnej nr 3116/6 o pow. 0,0112 ha objętej Kw. Nr NSIM/00020815/0 położonej w Piwnicznej-Zdroju
2. 1/3 części w lokalu nr 1 znajdującym się w budynku na działce ewidencyjnej 3116/4 o pow. 0,1315 ha objętej Kw. Nr NSIM/00008073/6 położonej w Piwnicznej-Zdroju, w której Miasto i Gmina Piwniczna Zdrój ma 7/24 udziału

Drugi ze współwłaścicieli obydwu nieruchomości zwrócił się z wnioskiem o sprzedaż udziałów. Nieruchomości nie mają innych współwłaścicieli jeżeli:

W tej sytuacji zastosowanie znajduje art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2021 poz.1899 z późn.zm.) zgodnie z którym możliwe jest zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym:

„9) przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości”

1.

Mapa Ewidencyjna w skali 1:500

